

PATNÁCTKA NÁŠ DOMOV

Dva roky na radnici Prahy 15



Milí čtenáři,
jsou to dva roky od chvíle, kdy jsme v Praze 15 vytvořili partu převážně mladých lidí, s ambicí zabránit stále větší rozpinavosti developerských projektů a zamezit nešvarům, které se v naší městské části za minulé léta rozšířily. Tak vzniklo uskupení Patnáctka náš domov a s ním odstartovaly i naše první kroky v prostředí komunální politiky. Po úspěchu ve volbách v roce 2014 jsme vytvořili koalici s ANO2011 a ČSSD a společně se podílíme na správě Prahy 15.

Vždycky nám vadilo, že se o nás politici zajímají jen před volbami, a tak jsme si slíbili, že vám v pololetí čtyřletého mandátu předložíme

vysvědčení naší dosavadní práce. A byť jsme k sobě kritičtí a víme, že máme k samým jedničkám daleko, doufáme, že budete k naší nováčkovské snaze shovívaví a snad oceníte to dobré, co se nám díky vaší podpoře podařilo dosáhnout.

Poslední stranu jsme si dovolili využít k představení senátního kandidáta Ing. Ladislava Kose (Hnutí pro Prahu 11, Strana zelených, KDU-ČSL, Piráti). K naší městské části má úzký vztah, a pokud zvažujete, že byste se voleb do Senátu zúčastnili, snad vám profilový text pomůže blíže poznat jeho postoje a názory.

VAŠI ZASTUPITELÉ ZA PATNÁCTKU NÁŠ DOMOV

MARCEL PENCÁK, ANTONÍN RANDA,

MILAN DUCKO, JANA VACHULOVÁ, JERONÝM HAVEL

KONTAKTY

PATNÁCTKA NÁŠ DOMOV

www.15nasdomov.cz

15nasdomov@email.cz

facebook.com/15nasdomov

STRANA ZELENÝCH PRAHA 15

Marcel Pencák
marpen@centrum.cz

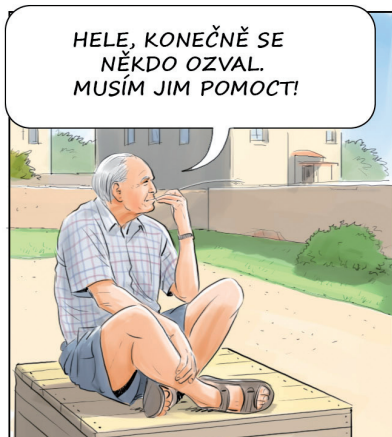
KDU-ČSL PRAHA 15

Jana Vachulová
jvp Praha15@gmail.com



„PATNÁCTKA SE BOUŘÍ“

... ANEB JAK VZNIKLA
PATNÁCTKA NÁŠ DOMOV



SPOLEČNĚ DO ZASTUPITELSTVA!!



Hospodaření za vlády ODS

Vydážděný park
u měcholupské hasičárny

Jednou z našich hlavních programových priorit bylo ukončit neohospodárné nakládání s finančními prostředky městské části. Způsob hospodaření, který stvořila a praktikovala radnice pod vedením ODS, by se dal jednoduše charakterizovat heslem „po nás potopa“.

Hlavním snahou bylo získat co nejvíce peněz prodejem bytů

v majetku městské části a takto získané peníze vzápětí utratit. Nebylo důležité, zda je projekt nebo investice přínosná pro udržitelný rozvoj Hostivaře a Horních Měcholup, zda si ji obyvatelé přejí nebo jak vysoké budou náklady. Bylo zadáno a zpracováno mnoho zbytečných a drahých projektů, jejichž realizace by byla finančně neúnosná,

ne-li dokonce škodlivá. Se získáním co nejvýhodnější ceny od dodavatelů si minulé vedení také nedělalo starosti, proč taky, když do rozpočtu přiteklo 472 milionů Kč z prodeje bytů. Nebyla stanovena pravidla pro transparentní výběr zhotovitelů, takže se mohlo stát, že dodavatel pro zakázku za 39 milionů korun byl vybrán pouze z jedi-

né nabídky, pořízení webových stránek úřadu stálo 5 milionů Kč, sportovní areál eRZet byl pronajat za 33 tisíc Kč měsíčně jedinému zájemci, parčík u hasičárny byl vydlážděn za téměř 7 milionů Kč, nebo se ročně vynakládaly 3 miliony Kč za vydávání Hlasatele atd.

Po našem zvolení do Rady jsme ve spolupráci s koaličními partnery prosadili opatření směřující k transparentnímu a účelnému financování výdajů městské části. Z celého balíku rozpracovaných vesměs megalomanských projektů jsme vybrali pouhých 12, jejichž realizaci lze po považovat za přínosnou pro naši městskou část a které bude možné financovat z našeho rozpočtu nebo dotací z magistrátu. O připravovaných projektech probíhá diskuze s občany a po sladění jejich názorů a potřeb s možnostmi radnice vzniká jejich finální podoba. Pro zvýšení transparentnosti výběrových řízení jsme schválili interní pravidla pro zadávání veřejných zakázek.

Zcela konkrétní příklady hospodaření předchozího vedení radnice naleznete na našich webových stránkách www.15nasdomov.cz.

Inventura předvolebních slibů

Dovolujeme si představit vám některé z priorit, které se nám po nástupu na radnici podařilo naplnit nebo v nich alespoň výrazně pokročit. Zároveň dodáváme, že těchto úspěchů bylo dosaženo díky spolupráci s našimi koaličními partnery.

Postavili jsme atletické hřiště v ZŠ Hostivař o 1 mil. Kč levněji oproti předpokladu.

Regulujeme hazard, postupně se ruší herny s automaty.

Vrátili jsme Praze 15 autobusovou linku č. 154.

Pořádáme setkání s občany a ptáme se na jejich názory na různé projekty.

Vybudovali jsme nové třídy v mateřských školách (Bolevecká, Tesaříkova).

Zavedli jsme terénní služby pro mládež ve věku 11 – 19 let ohroženou rizikovým způsobem života.

Změny územního plánu jsou projednávány transparentně v komisi, radě a zastupitelstvu, pod dohledem veřejností.

Zastavili jsme financování drahých a nesmyslných projektů (víceúrovňové parkoviště Milánská za 100 mil. Kč, park U Průseku za 40 mil. aj.).

Zavedli jsme granty pro organizace poskytující sociální služby občanům Prahy 15.

Vznikly další bezbariérové a bezpečné přechody (Nad Přehradou, Milánská).

Pomáháme rozšířit akci Uklidíme Česko, letos již na třech místech v Praze 15

Důsledně chráníme hostivařský lesopark včetně jeho ochranné zóny před četnými pokusy o stavební činnost.

Přivedli jsme farmářské trhy na Veronské náměstí.

Zavedli jsme elektronické hlasování na zastupitelstvu, aby lidé mohli kontrolovat práci svých volených zástupců.

Zavedli jsme interní pravidla pro férové zadávání veřejných zakázek.

Vydáváme Hlasatele v nové podobě, roční náklady jsme snížili téměř o 2 mil. Kč.

Skončil dřívější masivní rozprodej obecního majetku.

Zastavíme developery! Platí jen před volbami

Také jste si toho všimli? Pláťková hesla na téma „výstavba“ jsou před komunálními volbami pořád stejná: Chráníme zeleň! Nedovolíme zástavbu lesoparku! Stop developerům! Jedna politická strana je se svými hesly skoro stejná jako druhá. Člověk by si myslel, že je vlastně jedno, koho bude volit. Jaká je realita? Po dvou letech v komunální politice se nestačíme divit, jak krátkou paměť někteří mají a jak rychle zapomněli, co slibovali voličům. Jsme z toho rozčarování a nezbyvá, než vás poprosit, abyste místní politiky sledovali i v době, kdy se žádné volby nekonají. A třeba si občas na webu MČ Praha 15 zkontrolovali, jak kteří zastupitelé při zasedáních hlasují (což už je nyní na rozdíl od předchozí vlády ODS možné). Protože už

za dva roky tu jsou volby nové a s nimi se objeví i stará hesla ukrytá v šuplících politických matadorů, kteří už vědí, jak to chodí a že jednou za čtyři roky se zkrátka musí volat: Zastavíme developery!

Patnáctka náš domov za svého působení na radnici dosáhla mj.

- ▶ zastavení projektu Ekocity Hostivař v průmyslové zóně (8-9 NP čistě bytové domy, 800 bytů, cca 2 000 obyvatel, zamítnutá žádost o územní rozhodnutí)
- ▶ zastavení výstavby sportovního centra s ubytováním v Přírodním parku Hostivař-Záběhlce (ul. K Lesoparku, úspěšné odvolání)
- ▶ zastavení změny územního plánu v Padovské ul. ze zeleně na obytnou zástavbu
- ▶ zastavení změny územního plánu v tzv. Javorové čtvrti při Mantovské



- ulici ze zeleně na obytnou zástavbu (další 13podlažní domy)
- ▶ nesouhlasu ZMČ se změnou územního plánu v Miranově ulici ze zahradnictví na obytnou výstavbu s koeficientem G
- ▶ nesouhlasu ZMČ se změnou územního plánu v Turínské ul. z lesní plochy na výstavbu rodinného domu (v hranicích přírodního parku)
- ▶ snížení projektu bytového domu

- v Bolevecké ul. z původních 10 podlaží na 5/šesté ustoupené
- ▶ zmenšení projektu bytového domu ve Strašnické ul. z koeficientu K na koeficient F
- ▶ snížení bytového domu v Pražské ul. z původních 6 podlaží na 5 a zachování izolační zeleně (QN Domov)
- ▶ nesouhlasu ZMČ se změnou územního plánu podél Švehlovy ul. z izolační zeleně na obytné a smíšené plochy

Občané za lepší výstavbu, aktivita se vyplácí

Patnáctka náš domov se zajímá o spontánní občanské aktivity zaměřené na zastavení bezbřehé výstavby. Vážíme si toho, že mezi námi žijí zásadoví a stateční lidé, kteří jsou dlouhodobě ochotni věnovat své síly stmelení sousedů s podobnými názory, písemnému formulování těchto názorů a nekonečné komunikaci s úřady i firmami. Takovou osobností je i **PhDr. Hana Pelešková**, jejíž věcný projev týkající se výhrad proti navrhované podobě výstavby Na Groši II jsme vyslechli na zastupitelstvu v květnu 2016.

Odpor společenství vlastníků bytových jednotek (SVJ) Strašnická 1137 a 1138 proti zahuštění výstavby na kopci u benzínové pumpy na Groši je nejdéle fungující občanskou aktivitou tohoto typu na Praze 15. V průběhu jednání kolem Groše od roku 2009 jste zažila různé komplikované situace. Byla nějaká chvíle, kdy jste měla chuť to celé vzdát?

S kolegou J. Prajzlerem jsme založili občanské sdružení Strašnická, které společně se SVJ začalo tažení proti plánované čtrnáctipatrové stavbě. Spoustu času jsem strávila např. zjišťováním, co je koeficient zastavěnosti a kdy a kde došlo v našem sousedství k jeho neobvyklému navýšení, sepisováním námitek, účastí na různých jednáních spolu s kolegy z výboru SVJ – někdy jsem si říkala, jestli to stálo za to, když tu stejně jednou

bude něco stát. Nevzpomínám si ale na konkrétní moment, kdy bych si řekla „dost“.

Co vás povzbudilo, abyste se ještě po tolika letech pokusili celou záležitost řešit peticí?

Od prosince 2014 jsem stále hlídala úřední desku. Na základě výsledku voleb 2014 jsem očekávala podporu a vstřícnost od nové koalice vzniklé na Praze 15. Zástupce starosty dr. Pencák nám domluvil schůzku se zástupci developera a následovalo kolečko úprav projektu a jejich projednávání v komisi pro územní rozvoj. K poslední petici nás nakonec přiměla určitá nejednotnost v názoru vedení radnice, jak by měla vypadat výsledná podoba projektu.

Jaký by podle Vašich představ byl nejlepší výsledek týkající

se pozemku, o jehož podobu vedete tak dlouhý boj?

Samozřejmě bychom si přáli, aby dosud zelený pozemek v našem sousedství zůstal zachován a byl upraven, bohužel je nám však jasné, že územní plán zde výstavbu umožňuje. Když už tu tedy má něco stát, chtěli bychom, aby koeficient zastavěnosti nepřesáhl písmeno F platné jinde v našem okolí.

Jaký byl Váš dojem z jednání zastupitelstva, které vás podpořilo, což nakonec vedlo k požadované úpravě projektu ze strany investora a jeho výraznému zmenšení? Máte nějaký vzkaz pro zastupitele Patnáctky náš domov?

Z jednání zastupitelstva jsem byla velmi rozpačitá. Připadalo mi, že jde více o politický boj opozice proti koalici než o snahu

vést obec společně ve prospěch občanů. Vystoupení některých opozičních zastupitelů (a nejen k našemu tématu) na mě dělala dojem, že musí být proti za každou cenu (i když v naší věci údajně chápali zájem občanů – těžko mohli říct, že jsou proti jejich zájmu, že?). Přeji tedy zastupitelům Patnáctky náš domov, aby vydrželi, nenechali se převálcovat zkušenými politickými matadory, nepodlehli vábení moci a aby měli dostatečně velký prostor pro realizaci svých předvolebních vizí.

PTALA SE JANA VACHULOVÁ,
ZASTUPITELKA A PŘEDSEDKYNĚ
VÝBORU PRO SOCIÁLNÍ OBLAST
A ZDRAVOTNICTVÍ.

Celý rozhovor si můžete přečíst na webu www.15nasdomov.cz



www.kosdosenatu.cz



Koalice stran



Ing. Ladislav Kos
kandidát do Senátu

Nazývám věci pravými jmény...



V obvodě, kde nyní kandiduji do Senátu, bydlím již třicet let. Nejprve na sídlišti Petrovice-Horní Měcholupy, a v současnosti na Jižním Městě. Vybral jsem si toto místo pro blízkost přírody a zároveň kvůli dostupnosti centra. Hostivařská přehrada a lesopark, Milíčovský les a údolí Botiče vytvářejí nádherné prostředí pro život, se sportovními a rekreačními příležitostmi. Zároveň je to ale lákavé místo pro developery. A právě **masivní tlak na zastavění zelených ploch byl i důvodem mého zapojení do komunální politiky** – nechat zničit prostředí, v němž žiji.

Již v devadesátých letech jsem se přidal ke sdružení OPTIM-EKO a společným úsilím se nám podařilo změnit nesmyslně vedenou trasu pražského okruhu JVK přes sídliště Petrovice na trasu JVD vedenou dále od Prahy. Poté jsem v roce 2009 spolu se stejně smýšlejícími občany založil politické uskupení „Hnutí pro Prahu 11“. **Doposud se nám daří chránit Prahu 11 před megalomanskými projekty kancelářských a obytných komplexů.** Jeden příklad za všechny. Roku 2009 přišla jedna velká developerská firma s projektem tří patnáctipatrových bytových domů ve Výstavní ulici na okraji Jižního Města. Odpor občanů a naše odborné námítky byly natolik silné, že se do dnešního dne záměr nerealizoval.

Mým hlavním zájmem jsou však veřejné finance. Věnuji se rozpočtu Prahy 11, za poslední léta jsem podal desítky návrhů na jeho úpravu, které by vedly k jeho hospodárnosti. V minulosti jsme poukazovali na neohospodárné prodeje pozemků a nákupy nemovitostí, za které bylo nakonec obviněno 40 zastupitelů a radních z minulého vedení radnice Prahy 11. **Jako radní pro finance (11/2014 – 3/2016) jsem stabilizoval městský rozpočet,** zdevastovaný osmi lety vládnutí starosty Mlejnského (ODS). Zpracoval jsem několik analýz efektivity městského využití majetku Prahy 11. Paradoxně však snaha o efektivitu a kritika „trafik“ pro zastupitele ANO a TOP09, vedla na jaře 2016 k mému odvolání z funkce. Doufám, že z výše uvedeného je zřejmé, že již deset let dávám velkou část své energie a volného času do hájení veřejného zájmu.

Rád bych své zkušenosti téměř desetileté práce v komunální sféře zúročil prací v Senátu. Jako senátor mohu také pro Vás, občany Prahy 15, vykonat práci na zákonech ještě více než zastupitel či radní. **K mým hlavním senátním cílům patří prosazování efektivity a hospodárnosti veřejných financí. Chci vyšší vymahatelnost práva, zachování svobody projevu, zákony bojující proti korupci a posilující zdravé životní pro-**

středí, a budu podporovat politiku prospěšnou pro rodiny.

Moje kandidatura za Hnutí pro Prahu 11 našla podporu také u dalších stran, které znají moji práci a oceňují ji. Se Stranou zelených úzce spolupracuji v otázkách územního rozvoje, společnou zkušenost ze zastupitelstva máme s Piráty a KDU-ČSL, jejichž členové byli zvoleni na kandidátce HPP 11. Piráti ocenili moji snahu o ozdravení financí Prahy 11 a navrhli mne do finančního výboru Zastupitelstva hl. m. Prahy. U členů KDU-ČSL jsem obstál v národních primárních volbách. V Praze 15 mne pojí sousedské spojení s uskupením Patnáctka náš domov, které prosazuje obdobnou politiku jako my na Jižním Městě. **Mou kandidaturu tak podporuje silná koalice čtyř stran s programovými prioritami v oblasti transparentnosti, boji proti korupci a vymahatelnosti práva.** Sám se těmito atributy řídím. Např. jako jediný senátní kandidát v obvodě č. 19 mám transparentní účet.

ING. LADISLAV KOS

ZASTUPITEL MČ PRAHA 11

KANDIDÁT DO SENÁTU ČR ZA KOALICI HNUTÍ PRO PRAHU 11, KDU-ČSL, PIRÁTŮ A STRANY ZELENÝCH, S PODPOROU PATNÁCTKY NÁŠ DOMOV

www.kosdosenatu.cz

Přijďte na setkání s naším kandidátem!
Kos na cestě do Senátu přistane v Praze 15:

Pondělí 26. 9., náměstí Přátelství, Slunečný vršek, od 15:15 hod.
Pondělí 3. 10., Veronské náměstí, Horní Měcholupy, od 15:15 hod.